

CUBE 2020

La mission consiste à réaliser des économies d'énergie à partir de réglages des équipements CVC et électrique. Le bilan est réalisé à partir des factures obtenues chaque mois et des actions de maintenance sont engagées à partir des constats faits lors de visites périodiques. Objectif de gain : entre 5 et 20% de baisse sur chaque site.

Notre agilité d'analyse et notre réactivité quant à nos process de management de l'énergie, nous a permis de nous adapter à l'hétérogénéité des bâtiments inscrits :

- Bâtiment Médical RATP Lachambeaudie
- Atelier Metro JAVEL Ligne 8 RATP
- Bâtiment tertiaire Noisy Le grand RATP + zones data center
- Plateforme logistique Moissy Saint Léger RATP
- Centre-bus de Pavillons-sous-bois, Thiais et Ivry

Un travail de communication et de dialogue de terrain pour trouver les compromis de réglages techniques et de confort avec les occupants et utilisateurs (ex : gestionnaire de salles informatiques).

Missions RATP Real Estate

- Réalisation des visites périodiques de contrôle de maintenance
- Rédaction d'un compte rendu de visite des actions réalisées et des pistes possibles
- Echange avec les responsables de sites et recherche de solutions ou compromis
- Vérification des actions de réglages de la maintenance

Fiche technique

MÉTIERS

Management énergétique

ANNÉE

De juin 2018 à juin 2019

SUPERFICIE

Environ 100 000m² de surface de plancher

MOA

RATP SID

MOD

RATP Real Estate

ADRESSE

Multisite



Pourquoi choisir RATP Real Estate ?

SPÉCIFICITÉS RATP REAL ESTATE EN APPROCHE ENVIRONNEMENTALE DE L'URBANISME



EXPERTISE

Intervention sur des programmes variés et solide expertise pour les programmes immobiliers complexes.



BÂTIMENT DURABLE

Expérience de bâtiment à Haute Valeur ajoutée : objectif de performance, de label et de certifications très élevés (Performance HQE, BREEAM).



COMPLÉMENTARITÉ

Conseil et analyses de ses experts pour évaluer les performances énergétiques d'un site et en réduire les coûts de consommation ainsi que l'impact environnemental.



FIABILITÉ

Mise en place de nouveaux matériaux biosourcés avec essai préalable et retour d'expérience positif avant pose définitive.



LES ATELIERS VAUGIRARD © DU BESSET LYON ET CHRIST & GANTEMBEIN



LES ATELIERS JOURDAN, CORENTIN, ISSOIRE © ATELIER SERAJI / AGENCE ECDM / ELEX



DÉMONSTRATEUR D'AGRICULTURES URBAINES