

Val Bienvenüe

Nouveau bâtiment construit à Val de Fontenay et nommé en l'honneur de l'inventeur du métropolitain, Val Bienvenüe a pour objectif de réunir l'ensemble des équipes d'ingénierie de la RATP. Ces 2200 postes installés dans un bâtiment de 32000m² ont été pensé pour répondre aux nouvelles façons de travailler en offrant des espaces plus ouverts et plus variés.

Le projet : Val Bienvenüe

Le bâtiment Val Bienvenüe est certifié Haute Qualité Environnementale, la plus exigeante des normes environnementales pour les logements et les immeubles tertiaires. En effet, la conception du bâtiment est centrée sur le parcours utilisateur, offrant ainsi une approche optimale en termes de confort thermique, confort acoustique et qualité de l'air.

Ce bâtiment prévoit également des services enrichis pour les occupants afin de concilier performance au travail et confort au quotidien. Ainsi le bâtiment propose différents espaces de travail pour répondre aux variétés de configuration (du gîte pour le plus petit format à l'agora espace métier dédié), mais aussi : un restaurant d'entreprise, des espaces pour collations aux étages, une conciergerie, un kiosque d'assistance informatique et téléphonique, une médiathèque, une salle de repos, une billetterie, un espace extérieur...

Missions RATP Real Estate

RATP Real Estate assure les travaux et l'aménagement des différents espaces, organise les départs/retours sur site des collaborateurs tout en les accompagnant. RATP Real Estate assure désormais, depuis la livraison du bâtiment, la gestion de ces 32 000m² d'espaces de coworking et corpoworking.

Fiche technique

MÉTIERS

Aménagement d'espaces dynamiques // Gestion d'espaces de coworking et corpoworking
// Communication des projets

ANNÉE

2019

MOE

JLL

MOA DELEGUEE

RATP REAL ESTATE

SUPERFICIE

32 000m², Val de Fontenay (94120)



Pourquoi choisir RATP Real Estate ?

ÉLÉMENTS CLÉS DU PROJET « VAL BIENVENÛE »



PLURALITE

Capacité d'intervention sur un large prisme de métiers grâce à la transversalité de la structure de RATP Real Estate.



QUALITE

Accompagnement au changement des occupants des sites industriels et tertiaires, souci d'engagement pour une exploitation intelligente et durable du bâtiment.



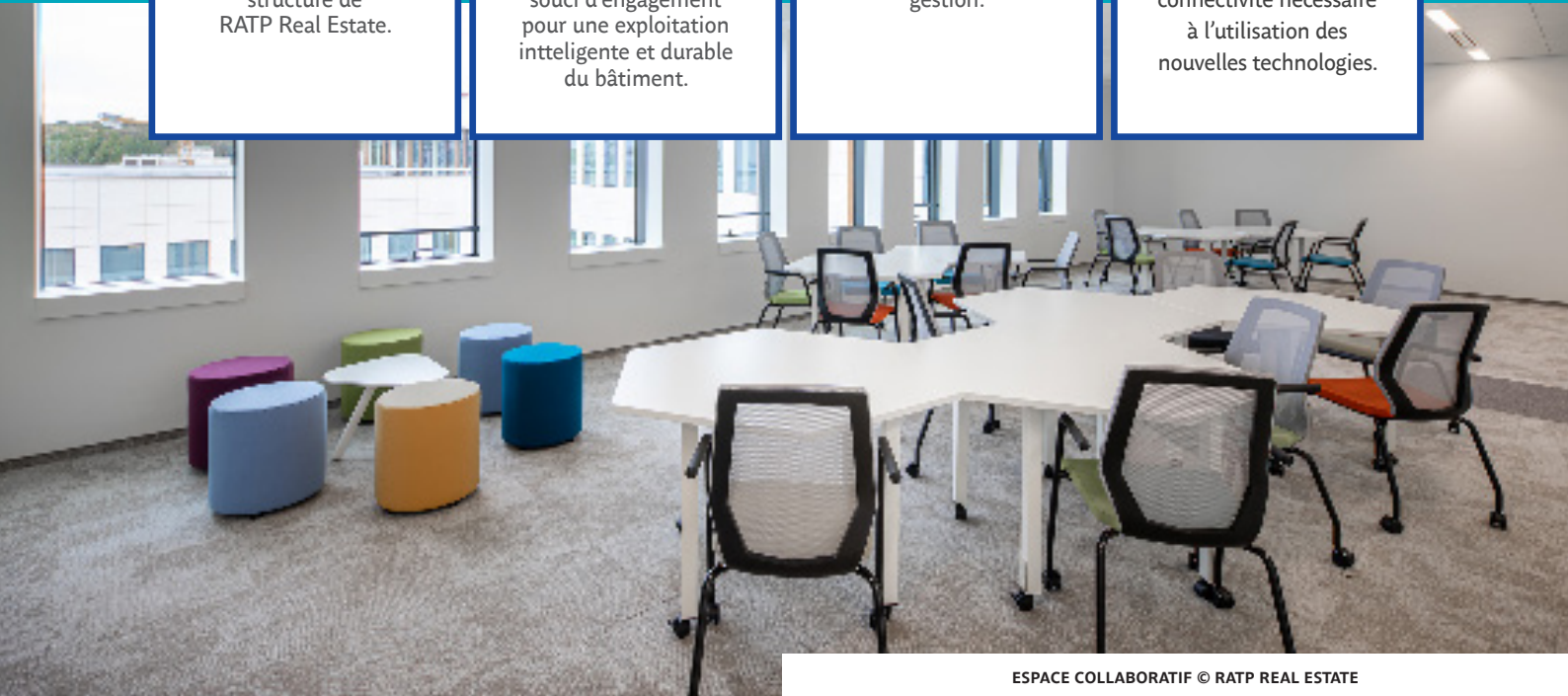
REGLEMENTATION

Activité conforme aux réglementations en vigueur : ISO 9001, OPQIBI sur l'activité gestion.



CONNECTIVITE

Bâtiment connecté au réseau très haut débit, afin de garantir la connectivité nécessaire à l'utilisation des nouvelles technologies.



ESPACE COLLABORATIF © RATP REAL ESTATE



SALLE DE REUNION © RATP REAL ESTATE



ESPACE DE RESTAURATION © RATP REAL ESTATE