

Restructuration du pôle RER Sceaux-Robinson

Le projet de déplacement de la gare routière actuelle du terminus RER Sceaux-Robinson côté Ouest est l'occasion pour la RATP, en partenariat avec la ville de Sceaux, de réaliser les études d'insertion urbaine des infrastructures bus, tout en valorisant le foncier.

Le projet

Le projet de déplacement de la gare routière de Sceaux-Robinson, vers un accès ouest, est l'occasion pour la RATP (en partenariat avec la ville de Sceaux) de réaliser des études d'orientations urbaines des infrastructures bus, avec une valorisation du foncier.

Le projet comporte quelques spécificités :

- Proposer un nouveau schéma urbain sur le site de Sceaux-Robinson
- Proposer des opérations de valorisations immobilières avec différents lots
- Intégrer l'éco-station dans un programme immobilier, afin de créer une façade urbaine animée
- Proposer des nouveaux équipements pour la ville (micro-crèche ...)
- Nouveaux locaux pour les agents RATP (optimisation des déplacements pendant leur journée de travail)

Missions de RATP Real Estate

Dans le cadre de ce projet, RATP Real Estate pilote les études d'orientations urbaines (niveau ESQ), organise le concours d'architecture et d'urbanisme, coordonne et pilote les interfaces entre le projet de valorisation immobilière et la réalisation de l'éco-station de bus, et assure également le rôle d'aménageur du projet.

Fiche technique

MÉTIERS

Pilotage d'études urbaines

ANNÉE

2019-2022

MOD

RATP REAL ESTATE

MOA

RATP

MOE

GAUTHIER + CONQUET

SURFACE

7 000m²

ADRESSE

Sceaux-Robinson, 92330



Pourquoi choisir RATP Real Estate ?

ÉLÉMENTS CLÉS DU PROJET « RESTRUCTURATION DU POLE RER SCEAUX-ROBINSON »



RÉACTIVITÉ

Nombreuses compétences spécifiques au sein de la RATP Real Estate avec efficacité des réponses



PROGRAMME

Champ d'intervention sur des programmes variés et complexes avec une forte expertise dans le domaine du transport



QUALITÉ

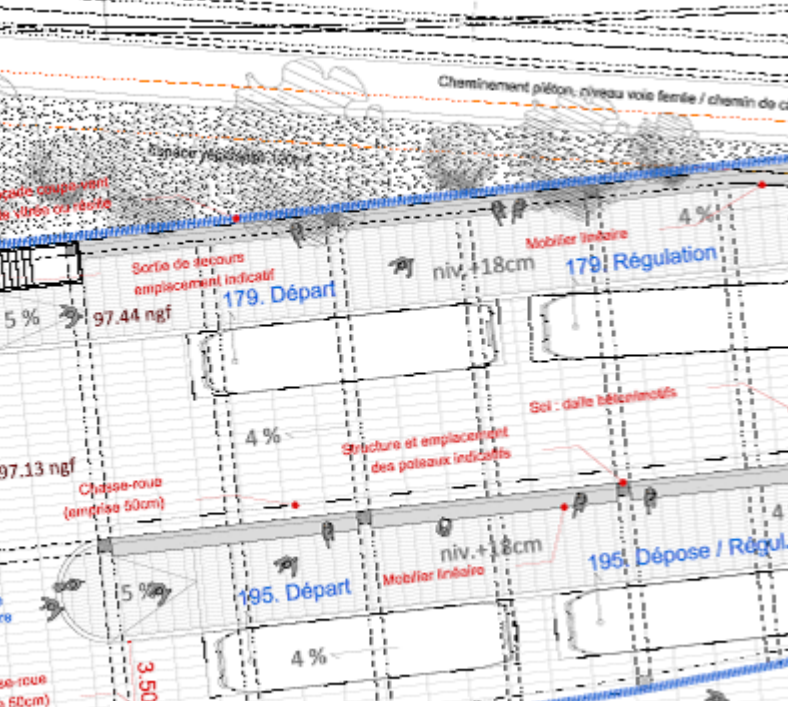
Bonne appréciation du risque et des contraintes réglementaires avec capacité de s'y confronter



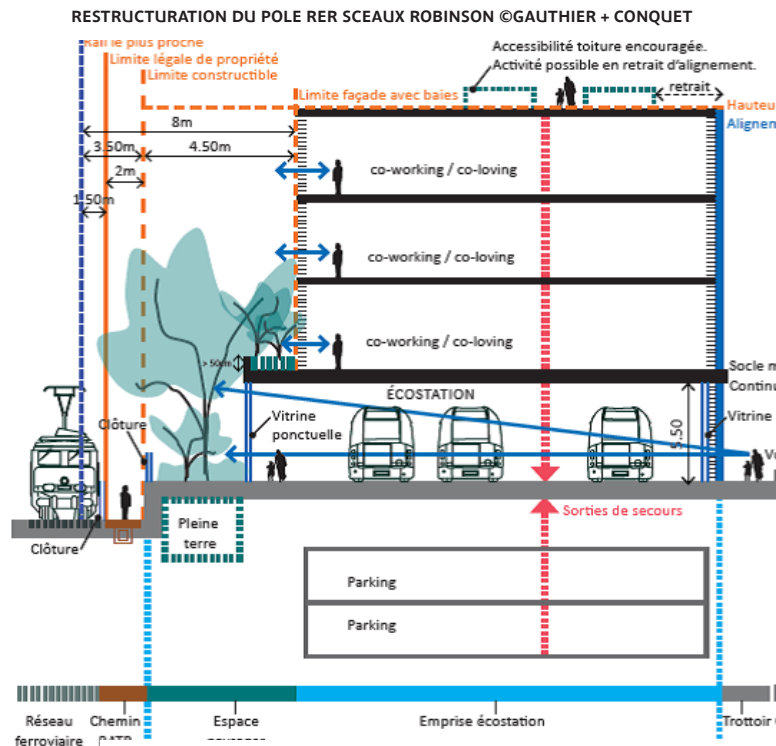
ENGAGEMENT

Souci d'engagement pour une exploitation intelligente et durable du bâtiment

© RATP Real Estate, 2020 Tous droits réservés. RATP Group



RESTRUCTURATION DU POLE RER SCEAUX ROBINSON ©GAUTHIER + CONQUET



RESTRUCTURATION DU POLE RER SCEAUX ROBINSON ©GAUTHIER + CONQUET