

# Parisculteurs sur le toit de Lachambeaudie

## Le projet

Viser l'excellence environnementale est l'une des ambitions du groupe RATP qui tend être un acteur de référence de la ville durable. Au regard de son patrimoine, la RATP soutient l'objectif de la Ville de Paris : « 100 hectares de toitures et murs végétalisés dont 30 hectares dédiés à l'agriculture urbaine en 2020 ». Le potentiel de végétalisation, à horizon 2020, sur le domaine immobilier de la RATP (bâtiments tertiaires et industriels) est de 40 000 m<sup>2</sup> dont un tiers dédié à l'agriculture urbaine (soit 1,4 hectare environ).

En 2016, la RATP et RATP Real Estate ont répondu au premier appel à projets Parisculteurs en proposant le toit-terrasse du centre médical de Lachambeaudie dans le 12<sup>ème</sup> arrondissement de Paris. La start-up Aéromate, spécialisée dans l'agriculture urbaine, déploie depuis mars 2017 450 m<sup>2</sup> de cultures maraîchères en hydroponie. La grande variété de cultures : fruits, légumes, aromates et fleurs comestibles permet le développement de nombreux pollinisateurs (objectif : 30 tonnes par an). La production est destinée aux agents RATP travaillant sur le site, ainsi qu'aux commerçants et restaurateurs du quartier. La culture et la récolte sont réalisées en partie par des personnes en insertion sociale et professionnelle, formées par Aéromate.

## Missions de RATP Real Estate

- Identifier les sites RATP qui pourrait potentiellement accueillir un projet d'agriculture urbaine
- Partager les valeurs du groupe à travers l'agriculture urbaine, et l'intérêt de la démarche
- Reporting à la Mairie de Paris et à RATP Group
- Créer les aménagements nécessaires sur la toiture du site Lachambeaudie, pour le bon développement du projet
- Demande d'avenants pour les nouveaux aménagements et nouvelles installations
- Recueillir les demandes du prestataire Aéromate et les soumettre aux bons interlocuteurs RATP Real Estate et RATP Group
- Assurer le suivi quotidien du projet
- Gérer le site : maintenance, installations de nouveaux équipements, énergie et fluide...

## Fiche technique

### MÉTIERS

Développement durable

### ANNÉE

2017-2019

### MOD

RATP REAL ESTATE

### MOA

GRUPE RATP // MAIRIE DE PARIS

### MOE

AÉROMATE

### ADRESSE

1 500 m<sup>2</sup>, 12<sup>ème</sup> arrondissement de Paris



# Pourquoi choisir RATP Real Estate ?

ÉLÉMENTS CLÉS DU PROJET « PARISCULTEURS SUR LE TOIT DE LACHAMBEAUDIE »



## SPECIFICITE

Grande expérience des projets complexes en zone urbaine dense



## ENGAGEMENT

Mise en place d'une politique environnementale avec des objectifs à moyen et long terme anticipant les futures réglementations et technologies à venir



## QUALITÉ

Bonne appréciation du risque et des contraintes réglementaires avec capacité de s'y confronter



## EXPERTISE

Prise en charge de programmes mixtes mêlant équipement public, industriel, tertiaire et logements, ayant chacun des spécificités techniques et réglementaires



PARISCULTEURS SUR LE TOIT DE LACHAMBEAUDIE ©RATP // PARISCULTEURS



PARISCULTEURS SUR LE TOIT DE LACHAMBEAUDIE ©RATP // PARISCULTEURS