

# Lyby +

**Pour répondre aux évolutions des façons de travailler et renforcer l'adéquation entre les espaces de travail et les besoins des salariés, le groupe RATP engage la transformation de ses sites tertiaires. L'ambition est d'améliorer l'usage des m<sup>2</sup> disponibles tout en renforçant le confort des occupants.**

Le programme Lyby+ est le programme de transformation des espaces de travail du siège social du groupe RATP. C'est tout l'espace qui est repensé, permettant ainsi de redistribuer l'ensemble des m<sup>2</sup>, au service des salariés. Organisés en espaces ouverts et sans place attribuée, ce nouvel environnement de travail offre aux salariés la possibilité de choisir sa position de travail au regard de la tâche à accomplir. Les espaces aménagés en fonction des profils de population (concentration, facilitateur...), permet de répondre aux besoins métiers tout en offrant une structure plus flexible pour suivre les évolutions de structure et de pratiques.

## Mission RATP Real Estate

RATP Real Estate réalise :

- Travaux et aménagements**  
 La RATP fait évoluer ses espaces, en espaces dynamiques et ainsi offrent des positions de travail variées, et des espaces de réunion plus nombreux répondant davantage aux besoins techniques et pratiques des collaborateurs.
- Management des flux**  
 L'opération de réaménagement des espaces de travail comprend la gestion des départs et retours sur site.
- Ressources humaines et usages**  
 Un accompagnement au changement pour s'assurer que les salariés est l'ensemble des clés pour s'approprier ces nouveaux espaces dès l'emménagement.

## Fiche technique

### MÉTIERS

Aménagement d'espaces dynamiques // Gestion d'espaces de coworking et corpoworking // Communication des projets

### ANNÉE

2019-2022

### MOA

VAL

### MOA DÉLÉGUÉE

RATP REAL ESTATE

### LIEU

Quai de la Rapée, Paris (75012)



# Pourquoi choisir RATP Real Estate ?

## ÉLÉMENTS CLÉS DU PROJET « LYBY+ »



### PLURALITE

Capacité d'intervention sur un large prisme de métiers grâce à la transversalité de la structure de RATP Real Estate.



### QUALITE

Accompagnement au changement des occupants des sites industriels et tertiaires, souci d'engagement pour une exploitation intelligente et durable du bâtiment.



### REGLEMENTATION

Activité conforme aux réglementations en vigueur : ISO 9001, OPQIBI sur l'activité gestion.



### EXPERIENCE

Diversité des sites (industriels et tertiaires), des clients (banque, mutuelle, transport) et des surfaces gérées.



SALLE DE REUNION © RATP REAL ESTATE



TISANERIE © RATP REAL ESTATE



ESPACE CREATIVITÉ © RATP REAL ESTATE