

Centre bus de Jourdan

Le projet

Le projet réunit 193 logements sociaux, 365 logements étudiants, 108 logements privés ainsi qu'une crèche et une halte-garderie. Le tout, érigé au-dessus d'un centre bus totalement rénové et d'un atelier de maintenance. Désormais, le centre bus compte 183 places de remisage, soit 40 véhicules supplémentaires, et est équipé de 18 aires de maintenance. Il est par ailleurs doté des dernières innovations technologiques en termes d'exploitation et de maintenance. Résolument tourné vers le futur, il sera également l'un des tout premiers, avec le centre bus de Lagny-Pyrénées (inauguré en 2016) à accueillir les premiers bus électriques à la fin de l'année 2019.

Missions de RATP Real Estate

RATP Real Estate a réalisé en AMO le choix des maîtres d'œuvre et le suivi des études.

RATP Real Estate dirige et pilote la consultation des entreprises, le suivi des chantiers de démolition, le comblement des carrières et la réalisation du projet.

Pour atteindre cet objectif, deux des salariés de la RATP Real Estate (dont le responsable de la mission) ont été mis à disposition de l'équipe de conduite de projet dédiée, mise en place en phase chantier par le MOA.

Fiche technique

MÉTIERS

Etude de faisabilité // Programmation

ANNÉE

2008-2017

MOD

RATP REAL ESTATE

MOA

RATP // RATP HABITAT

MOE

ATELIER SERAJI // AGENCE ECDM // ELEX

SURFACE

1,7 hectares

ADRESSE

14ème arrondissement de Paris



Pourquoi choisir RATP Real Estate ?

ÉLÉMENTS CLÉS DU PROJET « CENTRE BUS DE JOURDAN »



RÉACTIVITÉ

Nombreuses compétences spécifiques au sein de la RATP Real Estate avec efficacité des réponses



PROGRAMME

Champ d'intervention sur des programmes variés et complexes avec une forte expertise dans le domaine du transport



QUALITÉ

Bonne appréciation du risque et des contraintes réglementaires avec capacité de s'y confronter



BÂTIMENT DURABLE

Souci d'engagement pour une conception et une exploitation intelligente et durable du bâtiment

© RATP Real Estate, 2020 Tous droits réservés. RATP GROUP



L'ENTRÉE DU CENTRE BUS © ATELIER SERAJI



LOGEMENTS PRIVÉS © AGENCE ECDM



LOGEMENTS PRIVÉS © AGENCE ECDM