

# Ateliers Jourdan, Corentin, Issoire : Zoom Issoire

## Le projet

Implanté dans le 14<sup>ème</sup> arrondissement, le long du boulevard Jourdan entre la porte d'Orléans et la Cité internationale universitaire de Paris, le centre-bus de la porte d'Orléans de la RATP a entamé un long processus de rénovation : optimisation technique du site, nouveaux aménagements aux alentours avec valorisation du foncier...

Ce projet, primé à la Biennale d'Architecture de Venise (2008) et à celle de Sao Paulo (2011) revient à construire un nouvel atelier de maintenance des bus et à créer des espaces administratifs et sociaux pour conduire l'activité sur le site.

Au-dessus de ce site sont construits 365 logements étudiants.

## Missions de RATP Real Estate

RATP Real Estate, assistant à la maîtrise d'ouvrage a dans le cadre de ce projet :

- Désigné les maîtres d'œuvre et réalisé le suivi des études
- Dirigé et piloté la consultation des entreprises, le suivi des chantiers de démolition, le comblement des carrières et la réalisation du projet

## Fiche technique

### MÉTIERS

Etude de faisabilité

### ANNÉE

2008-2017

### MOD

RATP REAL ESTATE

### MOA

RATP // RATP HABITAT

### MOE

ERIC LAPIERRE ARCHITECTURE

### SUPERFICIE

14 000 m<sup>2</sup>

### ADRESSE

14<sup>ème</sup> arrondissement de Paris



# Pourquoi choisir RATP Real Estate ?

ÉLÉMENTS CLÉS DU PROJET « ATELIERS JOURDAN CORENTIN ISSOIRE : ZOOM ISSOIRE »



## RÉACTIVITÉ

Nombreuses compétences spécifiques au sein de la RATP Real Estate avec efficacité des réponses



## PROGRAMME

Champ d'intervention sur des programmes variés et complexes et souci d'engagement pour une conception et une exploitation intelligente et durable du bâtiment



## QUALITÉ

Bonne appréciation du risque et des contraintes réglementaires avec capacité de s'y confronter



## EXPERTISE

Intervention sur des bâtiments tertiaires ou industriels pour des clients privés ou publics



ATELIERS JOURDAN CORENTIN ISSOIRE © ÉRIC LAPIERRE ARCHITECTURE



ATELIERS JOURDAN CORENTIN ISSOIRE © ÉRIC LAPIERRE ARCHITECTURE



ATELIERS JOURDAN CORENTIN ISSOIRE © ÉRIC LAPIERRE ARCHITECTURE