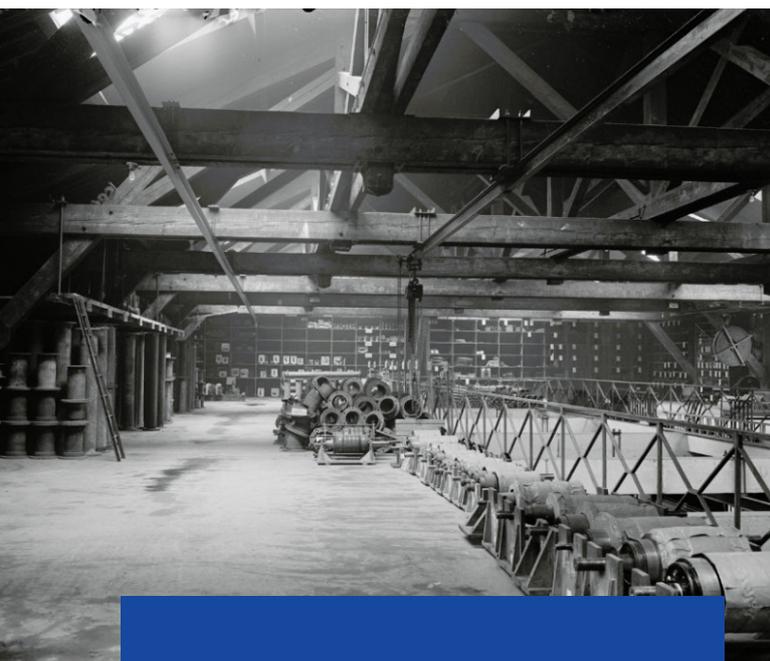


Transformation d'un site industriel en complexe sportif



L'Union Sportive Métropolitaine des Transports a entamé une politique de modernisation de son patrimoine, afin notamment de réduire les coûts d'exploitation et de maintenance de ses infrastructures. Elle souhaite à ce titre regrouper la dizaine de ses installations sportives sur deux à trois sites, dont Bizot.



Fiche technique

MÉTIERS

Programmation // Conduite d'opération

ANNÉE

2016 - 2022

MAÎTRISE D'OUVRAGE

RATP

MAÎTRISE D'OEUVRE

Think Thank Architecture

MAÎTRISE D'OUVRAGE DÉLÉGUÉE

RATP Real Estate

SUPERFICIE

1 600 m² dans le 12^{ème} arr. de Paris

Missions de RATP Real Estate

RATP Real Estate a réalisé :

- La programmation du projet
- La restructuration de l'ancien bâtiment industriel en complexe sportif : vestiaires, espaces polyvalents, salle de boxe, bureaux des associations...
- La gestion du chantier, notamment des flux, sur un site enclavé au cœur d'un îlot dense

Spécificités du projet

- Site classé monument historique
- Bonne appréciation du risque et des contraintes réglementaires avec capacité de s'y confronter, sur des bâtiments à la fois tertiaires et industriels