

Réaménagement et extension d'un centre de maintenance

Le projet

Dans le cadre de son schéma directeur de l'immobilier, le département Maintenance des Équipements et systèmes des Espaces de la RATP (M2E) a lancé la réorganisation complète de ses activités. Ainsi seront rassemblées en un seul site au nord de Paris 3 de ses centres de maintenance, soit environ 300 personnes. Le site retenu à Saint-Denis, accueille sur une parcelle de 8 000 m² un vaste bâtiment dont une partie reste à aménager. Le projet, d'une surface utile de 2 900 m², concerne l'ensemble du bâtiment, induisant le réaménagement d'une partie des locaux existants et la création de 2 planchers supplémentaires dans la partie du bâtiment non aménagée. S'ajoute au projet la rénovation d'un espace de formation du département Bus de la RATP, déjà présent sur le site. Ainsi seront créés des ateliers de maintenance, des bureaux, des salles de formation et des espaces sociaux (douches, vestiaires, réfectoire...).

Missions de RATP Real Estate

Dans le cadre de ce projet, RATP Real Estate assure la programmation et le suivi de l'ensemble du projet, en prenant en compte la contrainte d'un site en exploitation pendant la phase de réaménagement et de mutualisation des locaux existants.

Fiche technique

MÉTIERS

Programmation

ANNÉE

2014-2016

MOD

RATP REAL ESTATE

MOA

RATP

SURFACE

2 900 m²

ADRESSE

Saint-Denis



Pourquoi choisir RATP Real Estate ?

ÉLÉMENTS CLÉS DU PROJET « RÉAMÉNAGEMENT ET EXTENSION D'UN CENTRE DE MAINTENANCE »



RÉACTIVITÉ

Nombreuses compétences spécifiques au sein de la RATP Real Estate avec efficacité des réponses



PROGRAMME

Champ d'intervention sur des programmes variés et complexes avec une forte expertise dans le domaine du transport



QUALITÉ

Bonne appréciation du risque et des contraintes réglementaires avec capacité de s'y confronter



EXPERTISE

Intervention sur des bâtiments tertiaires ou industriels pour des clients privés ou publics

