
COMMUNIQUÉ DE PRESSE

14/04/2016

Le groupe RATP vise, à l'horizon 2020, la végétalisation de 4 hectares de toitures dont un tiers sera dédié à l'agriculture urbaine

Viser l'excellence environnementale est l'une des ambitions du groupe RATP qui entend être un acteur de référence de la Ville durable. C'est pourquoi la RATP, au regard de la situation de son patrimoine immobilier tertiaire et industriel, soutient l'objectif de la Ville de Paris : « 100 hectares de toitures et murs végétalisés dont 30 hectares dédiés à l'agriculture urbaine en 2020 ».

La RATP, avec sa filiale de gestion et d'ingénierie immobilières SEDP, a répondu à l'appel à projets Parisculteurs, lancé par la Ville de Paris en proposant son site de Lachambeaudie. Situé sur le toit-terrasse du centre médical RATP dans le 12^{ème} arrondissement, il bénéficie d'une surface potentielle de 1000 m².

Afin d'identifier tous les sites RATP pouvant accueillir de l'agriculture urbaine, la RATP et la SEDP ont souhaité réaliser des études amont en partenariat avec Exp'AU (bureau d'expertise en agricultures urbaines), l'université AgroParisTech (Institut des sciences et industries du vivant et de l'environnement) et l'INRA (Institut National de la Recherche Agronomique). Elles ont permis la mise en œuvre d'un démonstrateur d'agriculture urbaine de 250m² au siège social, La Maison de la RATP (75012).

Ce démonstrateur permet de tester différentes techniques d'agriculture urbaine, d'étudier de nouveaux substrats allégés à bases de matériaux recyclés, et de mesurer l'impact des polluants atmosphériques des zones urbaines denses sur l'air, les sols ou les cultures. Exemple d'économie circulaire et de circuits courts, ce démonstrateur récupère par exemple les bio-déchets pour nourrir les 4 poules et 80 écrevisses ou le marc de café du restaurant d'entreprise pour produire le compost. Le retour d'expérience permettra d'évaluer ce qui pourra se faire à plus grande échelle sur les sites existants et projets futurs de la RATP.

Plusieurs sites ont d'ores et déjà été identifiés comme ayant un fort potentiel. Les études préliminaires en cours pourraient aboutir, sur l'un des sites, à une serre en hydroponie étagée de 2 000m² (légumes et fruits de saison) chauffée par la chaleur émise par les serveurs informatiques du data center situé sous les toitures.

Les projets de valorisation immobilière en cours permettront la végétalisation de 24000m² de toitures.

Sur les ateliers Jourdan Corentin Isoire (modernisation et agrandissement du centre Bus situé près de la Porte d'Orléans), 10 000m² de végétalisation (soit 50% des 1,7 ha d'emprise) permettront de mettre en avant un modèle d'agriculture urbaine basé sur la production en circuits courts et le bien-vivre ensemble, avec la contribution des habitants du quartier.

Sur les ateliers Vaugirard, dans le 15^e arrondissement (atelier de la ligne 12 du métro), les 14 000m² de végétalisation (soit 60% des 2,3 ha d'emprise), composés de « jardins suspendus » et plantations le long de la voie nouvelle, participeront à la création d'un « quartier vert ».

Le potentiel de végétalisation, à horizon 2020, sur le domaine immobilier de la RATP (bâtiments tertiaires et industriels) est de 40 000 m² dont un tiers dédié à l'agriculture urbaine (soit 1,4 hectare environ).